

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ TÀI CHÍNH

Số: /STC-QLĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày tháng 5 năm 2025

Về việc góp ý mô hình đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã tự chủ chi thường xuyên để cung ứng các dịch vụ sự nghiệp công trong lĩnh vực xây dựng, phát triển quỹ đất, giải phóng mặt bằng và các hoạt động liên quan

Kính gửi: Sở Xây dựng

Sở Tài chính nhận được Công văn số 1583/SXD – QLXD ngày 09/5/2025 của Sở Xây dựng về việc góp ý mô hình đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã tự chủ chi thường xuyên để cung ứng các dịch vụ sự nghiệp công trong lĩnh vực xây dựng, phát triển quỹ đất, giải phóng mặt bằng và các hoạt động liên quan. Sau khi nghiên cứu, Sở Tài chính có một số ý kiến như sau:

1. Về phương hướng xử lý chuyển tiếp đối với các dự án do UBND cấp huyện, Ban QLDA cấp huyện làm chủ đầu tư khi giải thể cấp huyện.

Triển khai Kế hoạch số 101/KH-UBND ngày 29/4/2025 của UBND tỉnh, hiện nay Sở Tài chính đang xây dựng văn bản hướng dẫn các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn, danh mục các chương trình, nhiệm vụ, dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước. Theo đó, Sở Tài chính dự kiến trên cơ sở kết quả rà soát danh mục các chương trình, nhiệm vụ, dự án do UBND cấp huyện, Ban QLDA cấp huyện làm chủ đầu tư, tình hình thực tế sẽ tham mưu UBND tỉnh phương án xử lý phù hợp đối với từng nhóm công trình, dự án cụ thể.

2. Về mô hình sự nghiệp công lập:

Theo định hướng tổ chức chính quyền địa phương cấp xã tại Công văn số 03/CV-BCĐ ngày 15/4/2025 của Ban chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp về việc định hướng một số nhiệm vụ sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; về tổ chức bộ máy, CBCCVC khi thực hiện sắp xếp, đối với các đơn vị sự nghiệp công lập, Ban chỉ đạo đã định hướng như sau: “Sắp xếp lại, tổ chức 01 đơn vị sự nghiệp công lập tự chủ chi thường xuyên (Ban Quản lý dự án) thuộc UBND cấp xã để cung ứng dịch vụ sự nghiệp công thuộc lĩnh vực xây dựng, phát triển quỹ đất,

giải phóng mặt bằng, ... trên địa bàn. Trường hợp cần thiết, UBND cấp tỉnh có thể thành lập đơn vị sự nghiệp thuộc Ban quản lý dự án của UBND cấp tỉnh để cung ứng dịch vụ theo khu vực liên xã, phường.”

Theo định hướng nêu trên thì phương án ưu tiên thành lập Ban QLDA thuộc UBND cấp xã. Tuy nhiên, việc thành lập ngay 01 Ban QLDA thuộc UBND cấp xã để cung ứng dịch vụ sự nghiệp công không bị gián đoạn dự báo là sẽ gặp khó khăn, hạn chế như: (1) Nhân lực của Ban QLDA chưa đáp ứng điều kiện, năng lực để thực hiện chức năng quản lý dự án, phát triển quỹ đất và thực hiện công tác GPMB theo quy định pháp luật; chưa thể tự chủ chi thường xuyên ảnh hưởng đến hoạt động của đơn vị.

Đối với phương án thành lập đơn vị sự nghiệp (BQLDA) thuộc Ban quản lý dự án của tỉnh sẽ giải quyết được các hạn chế so với phương án trên. Tuy nhiên, ngoài các khó khăn, hạn chế được Sở Xây dựng dự thảo, thì hiện nay UBND tỉnh đang có 02 Ban QLDA chuyên ngành, vì vậy việc thành lập BQLDA liên xã (khu vực) thuộc BQLDA chuyên ngành quản lý các dự án thuộc nhiều ngành, lĩnh vực khác nhau sẽ khó khăn trong công tác triển khai thực hiện và không phù hợp về chuyên môn của BQLDA chuyên ngành chủ quản.

Từ phân tích trên, Sở Tài chính đề xuất theo hướng ưu tiên thành lập đơn vị sự nghiệp (BQLDA) thuộc UBND cấp xã. Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp BQLDA cấp xã không đảm bảo điều kiện năng lực và kinh phí hoạt động thì báo cáo cấp thẩm quyền xem xét, thành lập 01 Ban QLDA khu vực (liên xã, phường).

Ngoài ra, Sở Xây dựng đang tổng hợp đề xuất kiến nghị của các UBND các huyện, thị xã, thành phố, Sở Tài chính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp, đánh giá hiện trạng, đề xuất đầy đủ của các địa phương để báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Trên đây là nội dung tham gia ý kiến của Sở Tài chính, đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Các phòng: TH&QLNS, QLNS;
- Lưu: VT, QLĐT_{Th}.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Đình Vinh

